

Согласовано с
Советом колледжа
протокол № 4
«27» 01 2017г.

Утверждаю
Директор колледжа
Г.А.Горбунова
_____ 2017г.



ПРАВИЛА **внутреннего распорядка в общежитии** **КГБ ПОУ «Комсомольский-на-Амуре колледж** **технологий и сервиса»**

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила разработаны в соответствии с законодательством РФ, Типовым положением «О студенческом общежитии образовательного учреждения», Уставом колледжа, Правилами внутреннего распорядка КГБ ПОУ ККТиС и другими нормативными документами.

1.2. Общежитие КГБ ПОУ ККТиС предназначено для размещения и проживания иногородних студентов с соблюдением установленных санитарных норм.

1.3. Общежитие находится в составе КГБ ПОУ ККТиС в качестве структурного подразделения и обладает круглосуточной управляемостью по всем основным вопросам проживания.

1.4. Отношения между администрацией и проживающими в общежитии регламентируются законодательством РФ, договорами найма жилого помещения в общежитии КГБ ПОУ ККТиС, настоящими Правилами внутреннего распорядка, Правилами противопожарной безопасности, санитарными правилами содержания общежитий для студентов.

1.5. Общественной организацией, представляющей интересы студентов проживающих в общежитии, является Студенческий совет общежития.

1.6. Основанием для оформления документов по заселению студентов является приказ директора колледжа о зачислении абитуриентов в качестве студентов и личное заявление о предоставлении мест в общежитии.

2. Порядок заселения в общежитии

2.1. Ежегодно до 25 августа формируются списки по заселению студентов на основании утвержденных квот (количества мест в общежитии).

2.2. Договор найма жилого помещения оформляется в 3-х экземплярах (1 – для регистрирующего государственного органа, 2 – для заселяющегося, 3 – для администрации колледжа).

2.3. Каждый проживающий в общежитии студент, обязан пройти инструктаж под личную роспись в журнале.

2.4. При подписании договора найма студент получает ордер на заселение в общежитии.

2.5. Оплата за проживание в общежитии при заселении производится за 10 месяцев (с 1 сентября по 1 июля).

2.6. Решение по оплате за проживание в общежитии в два приема принимается в исключительных случаях администрацией колледжа.

2.7. По предъявлению студентом квитанции по оплате, зав. общежитием оформляет документы для регистрации по месту пребывания на период обучения в КГБ ПОУ ККТиС.

2.8. Вход в здание общежития осуществляется строго по пропускам.

2.9. Студент заселяется в жилое помещение (в комнату), указанную в договоре найма на все время обучения в КГБ ПОУ ККТиС. Переселение из одной комнаты в другую проводится в исключительных случаях, при наличии соответствующих оснований.

2.10. По окончании курса обучения, проживающий в общежитии обязан сдать комнату, полученный инвентарь, расписаться в акте приема-сдачи у заведующего общежитием и в трехдневный срок освободить жилое помещение. Данный порядок касается и выселенных студентов, нарушивших правила, регламентирующие порядок проживания в общежитии.

2.11. Проживание в общежитии без регистрации категорически запрещено.

3. Обеспечение мебелью и инвентарем

3.1. Имущество общежития для индивидуального пользования выдается под личную подпись.

3.2. За порчу имущества в местах общего пользования (стекло, раковин, штор, смесителей, унитазов, электрических плит, душевых и т.д.) несут коллективную материальную ответственность в соответствии с договором найма и возмещают ущерб в полном размере.

3.3. Переносить инвентарь из комнаты в комнату, выносить из общежития разрешается только по согласованию с заведующим общежитием. Занос и вынос мебели, бытовой техники допускается только по пропускам, выданным заведующим общежитием.

Данные пропуска хранятся в администрации общежития на весь период нахождения дорогостоящих личных вещей.

3.4. На энергопотребляющие приборы, принесенные проживающим для пользования в своей комнате (телевизор, компьютер, холодильник, музыкальный центр и т.д.) обязан предъявить зав. общежитием паспорт для учета суммарной мощности потребляемой электрической энергии.

3.5. За пользование энергопотребляющими приборами, указанными выше, проживающий вносит отдельную плату в кассу колледжа, согласно утвержденной калькуляции.

3.6. В комнатах общежития категорически запрещены к применению:

- *электронагревательные приборы;*
- *электрокамины;*
- *тепловентиляторы;*
- *тостеры;*
- *микроволновые печи;*
- *электрочайники.*

4. Пропускной режим

4.1. Каждому из проживающих в общежитии КГБ ПОУ ККТиС, выдается пропуск на право прохода в общежитие (указывается Ф.И.О. и номер комнаты).

4.2. При входе в общежитие каждый проживающий обязан предъявить пропуск на вахте дежурному вахтеру.

4.3. Вход посторонним в общежитие категорически запрещен.

4.4. Студент, к которому пришли посетители, оставляет свой пропуск на вахте вместе с пропуском посетителя, соблюдение ими настоящих правил несет принимающее лицо. Посетители должны покинуть жилое помещение и получить пропуск на вахте до 20.00 часов.

4.6. С 23.00 часов в комнатах, блоках на всех этажах должна соблюдаться полная тишина.

4.7. Входные двери общежития открываются в 07.00 и закрываются в 22.30.

5. Права и обязанности проживающих в общежитии

5.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, коммунальными и бытовыми услугами, инвентарем;

- требовать замены мебели, пришедшей в негодность;
- избирать Студенческий совет общежития и быть избранным в его состав, принимать участие в культурной, общественной, спортивной работе;
- вносить предложения по улучшению организации и быта и др.

5.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать Правила внутреннего распорядка;
- бережно относиться к зеленым насаждениям на территории общежития;
- содержать в чистоте и порядке жилое помещение (комнату, блок), производить в нем текущий косметический ремонт;
- правильно пользоваться оборудованием в местах общего пользования, соблюдать и поддерживать в них требуемый порядок (к ним относятся душ, туалетные комнаты, умывальные комнаты, кухни, холл, лестничные марши, постирочная и т.д.);
- принимать участие во всех формах самообслуживания (1 раз в месяц на субботниках);
- уходя из комнаты, блока выключать освещение, закрывать окна и двери;
- экономно расходовать электроэнергию, воду;
- впускать в комнату администрацию колледжа общежития, а также охрану общежития в любое время суток.

5.3. Студентам общежития категорически запрещается:

- появляться в общежитии в нетрезвом виде;
- распивать алкогольные напитки;
- курить в общежитии;
- устанавливать розетки, самовольно монтировать электропроводку;
- оставлять на ночь посторонних лиц;
- громко петь, кричать, включать телевизор на полную мощность;
- заводить домашних животных;
- выбрасывать из окон мусор.

За эти и другие грубые нарушения правил, регламентирующих проживание в общежитии, по приказу директора студент выселяется из общежития.

6. Поощрения и взыскания

6.1. Проживающие в общежитии студенты, содействующие своим примером и активной работой улучшению воспитательной работы и укреплению порядка в общежитии, поощряются:

- объявлением благодарности;

- награждением памятным порядком;
- надбавкой к стипендии.

6.2. Нарушение проживающими лицами настоящих Правил влечет за собой:

- замечание;
- выговор;
- строгий выговор с предупреждением о выселении, с выполнением общественной работы до 20 дней;
- лишение права проживания в общежитии;
- исключение из колледжа.